

Economía Canaria

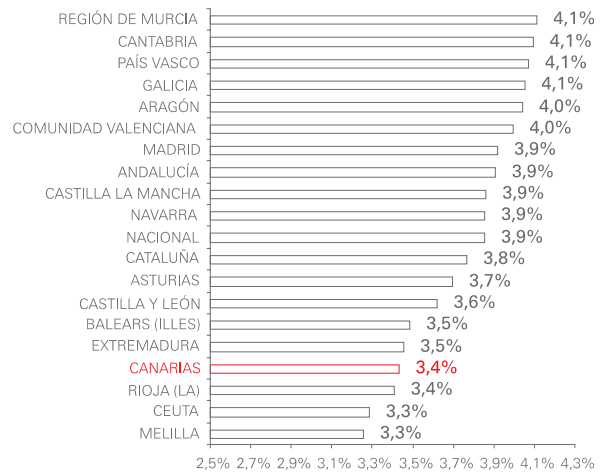
La Actividad Económica durante el año 2006

A pesar de que Canarias se posiciona como una de las regiones españolas con menor crecimiento durante el pasado año los resultados obtenidos se traducen en un buen ejercicio en términos de PIB, al experimentar éste un avance interanual superior al del año anterior, de igual intensidad que el que se produjo para el conjunto de la economía española.

Sin embargo, mientras que en el ámbito nacional se aprecia un leve cambio en el patrón de crecimiento de la actividad, más centrado en la inversión de bienes de equipo, en la reactivación del sector industrial y en un comportamiento más equilibrado del sector exterior, en el Archipiélago canario han sido, como ya es habitual, el crecimiento de la actividad constructora, la recuperación del sector turístico, y el aumento del empleo, los que han posibilitado que durante 2006 se alcance el mejor resultado de los últimos tres años al situarse la tasa de variación del PIB a precios constantes, en su primera estimación, en el 3,4%.

Un leve impulso en la producción que ha permitido, no sólo reducir levemente el diferencial con el territorio nacional, durante el pasado año, sino mantener a las islas dentro del grupo de las ocho comunidades autónomas que han crecido por encima de la media española en el periodo 2000-

TASAS DE CRECIMIENTO DEL PIB A PRECIOS CONSTANTES, AÑO 2006



Fuente: INE. Elaboración Propia.

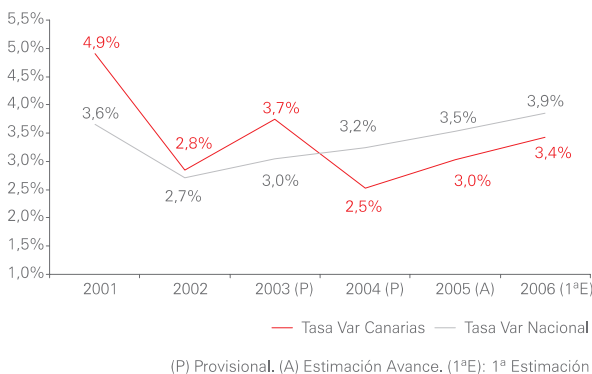
2006. Así, el crecimiento medio anual del PIB en términos reales para el citado periodo fue del 3,41% en Canarias, ligeramente superior al incremento medio nacional que se situó en el 3,34%.

Situación de privilegio que poco a poco ha ido perdiendo peso en el conjunto nacional puesto que esta estadística comparativa nos posicionaba en el año 2005 como la tercera región española donde más riqueza se había creado con una variación, en aquel entonces de los últimos cinco años, del 3,4%.

Por todo lo anterior lo que si se aprecia es que la intensidad del crecimiento se está perdiendo y que la bonanza económica en la que está inmerso el estado español no está teniendo igual suerte en nuestro Archipiélago, tal y como se aprecia en el gráfico comparativo adjunto de las tasas de crecimiento del PIB a precios constantes durante el pasado año.

Asimismo, en términos per cápita, Canarias se sigue situando por debajo de la media nacional y, por supuesto europea, con 19.924 euros por habitante, cifra sustancialmente inferior a los 22.152 euros de media nacional o a los 24.500 euros por habitante de media europea. Diferencia que se agudiza si nos comparamos con regiones como la Comunidad de Madrid y el País Vasco que, con

PIB A PRECIOS CONSTANTES Tasas de Variación NACIONAL-CANARIAS



Fuente: INE. Elaboración Propia.

cantidades superiores a los 28.000 euros por habitante, lideran el crecimiento nacional.

Un dato que choca con el hecho de que durante el 2006, al igual que ha sucedido en años anteriores, la fortaleza de la demanda interna se siga posicionando como uno de los principales factores responsables del crecimiento económico en 2006.

Las familias han parecido obviar su alta tasa de endeudamiento y han continuado elevando el consumo privado, tal y como lo avalan entre otras variables, el continuo incremento en la matriculación de turismos, que en 2006 aumentó un 5,1% y la variación anual positiva del 3,6%, a precios constantes, del Índice de Comercio al por menor (ICM), el cuál experimentó un cambio de signo frente al descenso del -2,4% que se registró en 2005.

Indicadores a los que desde el lado de la demanda externa se suma el incremento de las importaciones, que cerraron el ejercicio con un crecimiento del 19,3%, muy por encima el dato nacional que fue del 12,2% y 7,4 puntos superior al experimentado en 2005. Por su parte, las exportaciones descendieron drásticamente durante el último año, acusando una caída del -35,8%, lo

que ha supuesto un aumento del déficit exterior en el Archipiélago del -30,73% al cierre de 2006 y una tasa de cobertura del -8,93%

Un importante impulso del consumo que se ha visto favorecido por la moderación de las tensiones inflacionistas que se produjeron durante el pasado año fruto de la caída que experimentó el precio del petróleo en el segundo semestre del año y que permitió cerrar el ejercicio con un crecimiento interanual de los precios del 2%, siete décimas inferior al nivel alcanzado por la media nacional. Un buen dato que en el trasfondo nos deja evidencia de la excesiva dependencia que del petróleo tiene nuestra economía.

Desglosando el citado indicador de precios nos encontramos que el grupo más inflacionista del año fue el de "Enseñanza" (5,7%), mientras que el más deflacionista se identificó con el de "Ocio y cultura" (-1,8%). Especial importancia tuvieron, también, la evolución del grupo "Carburantes y combustibles" que redujo sus precios en 2006 (-1%), mientras que los "Productos energéticos" subieron un 0,7%, al igual que ocurrió con el Índice de Precios Industriales el cual registró un encarecimiento del 2,7%.

Por otro lado, el dinamismo de la inversión en construcción durante el pasado año no se apreció en el sector industrial que acusó una tendencia a la moderación, tal y como refleja el destacable descenso de la producción industrial de bienes de equipo (-33%), el descenso en las importaciones de bienes de capital (-23,9%) y la sustancial caída en el ritmo de crecimiento de la matricu-

El crecimiento de la actividad constructora, la recuperación del sector turístico y el aumento del empleo, han sido los principales responsables de que el crecimiento del PIB canario alcance el mayor avance de los últimos 3 años (3,4%).

MACROMAGNITUDES

Macromagnitudes	CANARIAS			NACIONAL		
	Miles euros constantes de 2000		Tasa variación	Miles euros constantes de 2000		Tasa variación
	2005	2006		2005	2006	
Producto Interior Bruto a precios de mercado (p. constantes)	29.924.455	30.951.553	3,4%	738.978.750	767.449.005	3,9%
Producto Interior Bruto per cápita (precios constantes)	18,948	19,924	5,2%	20,864	22,152	6,2%
PRODUCTO INTERIOR BRUTO A PRECIOS DE MERCADO POR SECTORES (precios constantes)						
Agricultura, ganadería y pesca	400.390	404.108	0,9%	22.410.146	22.466.864	0,3%
Energía	545.246	552.339	1,3%	18.378.103	18.748.996	2,0%
Industria	1.308.120	1.310.833	0,2%	108.207.135	111.762.246	3,3%
Construcción	2.752.978	2.890.104	5,0%	63.933.193	67.300.921	5,3%
Servicios	21.856.425	22.540.936	3,1%	449.580.961	465.577.270	3,6%
Valor añadido bruto total	26.869.384	27.715.609	3,1%	663.534.318	687.213.208	3,6%
Impuestos netos sobre los productos	3.060.152	3.239.360	5,9%	75.569.906	80.320.526	6,3%
PRODUCTO INTERIOR BRUTO A PRECIOS DE MERCADO	29.924.455	30.951.553	3,4%	738.978.750	767.449.005	3,9%
Servicios de no mercado	4.760.684	4.943.673	3,8%	99.160.541	103.081.676	4,0%

Fuente: INE. Elaboración propia

lación de vehículos industriales que, a pesar de haber experimentado una variación interanual del 6,3% (muy por encima del dato nacional que fue del 1,7%), se situó 10,6 puntos porcentuales por debajo del dato registrado en 2005 (16,9%).

Si se analiza la evolución del PIB por ramas de actividad observamos como el sector de la construcción se posicionó como el más dinámico con una variación anual del 5%, seguido del crecimiento sostenido que experimentó el sector servicios. El resto de sectores apenas sufren alteraciones en sus ritmos de crecimiento, destacando de entre ellos el comportamiento de la industria, como el menos activo, con una variación anual que tan sólo superó en dos décimas al crecimiento del año anterior.

Entrando en un mayor detalle sectorial observamos como el Producto Interior Bruto agrario, a pesar de registrar un crecimiento interanual de tan sólo un 0,9%, se recupera sensiblemente respecto del año anterior en el que el mismo experimentó un descenso del -6,5%.

Un ligero avance que se contrapone, como ya se ha comentado, al del sector industrial el cual, aún habiendo repuntado ligeramente su actividad en el último trimestre del año se sitúa como la actividad menos dinámica con un crecimiento del PIB del 0,2%. Una atonía que se refleja en el Índice de Producción Industrial (IPI) que, en su media anual, experimentó un retroceso del -1,4%, inducido, fundamentalmente, por la caída del -1,1% en la producción de bienes de consumo no duradero y por el descenso, algo superior al -33%, en la producción de bienes de equipo. En sentido contrario se comportaron la producción de bienes de consumo duradero (7,13%), intermedios (1,6%) y la energía (1,8%).

La construcción se sigue manteniendo como uno de los pilares que sustentan el crecimiento del Archipiélago con un avance durante el pasado año, en su primera estimación, del 5%, 3,5 puntos por encima del que se registró en 2005, lo que le permite posicionarse como el único sector que muestra una tasa de crecimiento similar a la de la media regional.

Un sector que ha sostenido su actividad gracias al relevo que ha protagonizado la licitación oficial con un crecimiento anual del 51,9%, fruto al espectacular crecimiento de las obras de ingeniería civil (113,1%), frente al descenso del -10,4% de la edificación. También la superficie a construir y las viviendas visadas registraron subidas interanuales del 18,1% y 25,5%, respectivamente.

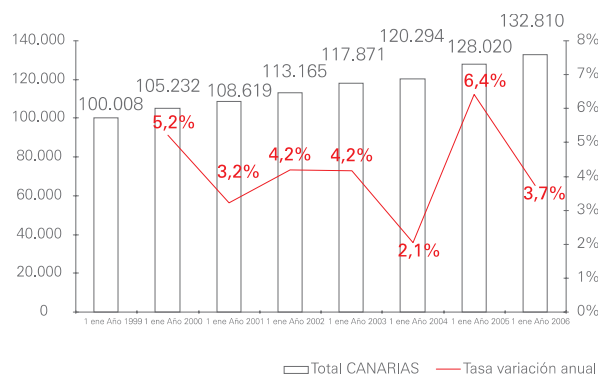
Por su parte el sector servicios, en su conjunto, ha mantenido su ritmo de crecimiento con una variación anual del 3,1%. Dentro de este, el sector de la hostelería y el turismo mejora sus resultados y sus previsiones si las comparamos con las del año anterior. Sin embargo, las empresas señalan con reservas este avance ya que, a pesar de que ha sido un buen año, fruto de la recuperación en un 8,8% del número de viajeros en hoteles y del 9,1% en las pernoctaciones, no lo ha sido tanto en cuanto a los ingresos que estos están reportando a las empresas turísticas y a las de hostelería y restauración.

El año 2006 se cierra con mejoras en todos los sectores productivos, siendo la industria la que mostró un comportamiento menos dinámico.

Al mismo tiempo, y también desde el lado de la oferta, se puede observar como a través de los datos del Directorio Central de Empresas, el año 2006 comenzó con un buen indicador en cuanto al volumen de empresas activas ya que, atendiendo a los datos facilitados por el Instituto Nacional de Estadística, el número total de empresas, incluidas las sociedades y los empresarios autónomos, ascendió a 132.810 negocios, un 3,7% más que las registradas el uno de enero de 2005.

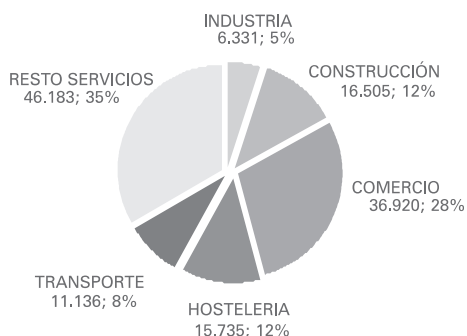
Avance más moderado que el experimentado el año anterior en el que la tasa de variación anual alcanzó el valor más elevado desde el inicio del nuevo siglo con un crecimiento interanual del 6,4%. Unos resultados que en términos absolutos muestran una progresión continua en el número de empresas activas en Canarias que, en

EMPRESAS ACTIVAS EN CANARIAS



Fuente: Dirce (INE). Elaboración Propia

DISTRIBUCIÓN EMPRESAS CANARIAS

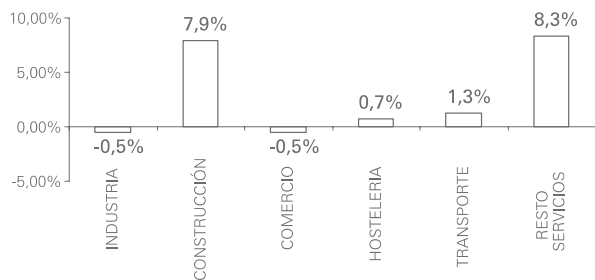


Fuente: DIRCE. INE. Elaboración Propia.

los últimos siete años, han pasado de 100.008 negocios el 1 enero de 1999 a 132.810 negocios a comienzos de 2006.

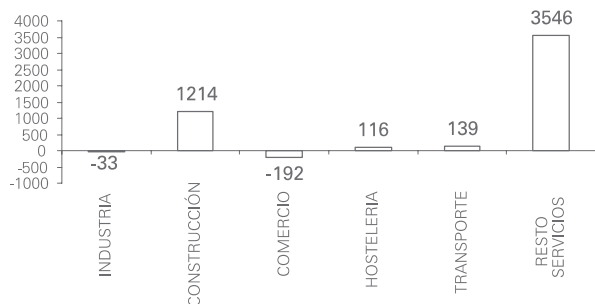
La distribución por sectores de actividad muestra como el mayor peso lo tienen el denominado grupo de otros servicios que con un total de 46.183 negocios representan el 35% del total, seguidos de las empresas comerciales con un 28% (36.920 negocios), la construcción y la hostelería, ambas

EMPRESAS CANARIAS POR SECTORES Tasas Variación 2005-2006



Fuente: DIRCE. INE. Elaboración Propia.

EMPRESAS CANARIAS POR SECTORES Variación absoluta 2005-2006



Fuente: DIRCE. INE. Elaboración Propia.

con un 12%, seguidas de las empresas de transporte y las industriales con un peso sobre el total del 8% y 5%, respectivamente.

Un volumen de actividades distribuidas entre los diferentes sectores que en el último año experimentaron un saldo negativo de -33 empresas en la construcción y de -192 comercios suponiendo para ambos un descenso anual sobre el total de empresas del sector del -0,5%. El resto de actividades contaban el 1 de enero de 2006 con un volumen de empresas superior al del año anterior, destacando los incrementos del 7,9% en construcción con 1.214 empresas más y del 8,3% en el denominado resto de servicios con 3.546 negocios nuevos.

Sin embargo, la citada fuente nos permite conocer las empresas activas el primer día del pasado año pero no cuál ha sido la evolución durante el ejercicio 2006. Por ello, se ha querido complementar los anteriores datos con los publicados por el Colegio de Registradores de España. Un indicador que tan sólo nos informa sobre el número de sociedades mercantiles inscritas, excluyendo a los autónomos y, por tanto, a la tipología más numerosa de empresas en Canarias, pero que nos muestra una información más actualizada sobre la actividad empresarial de las islas durante el año 2006.

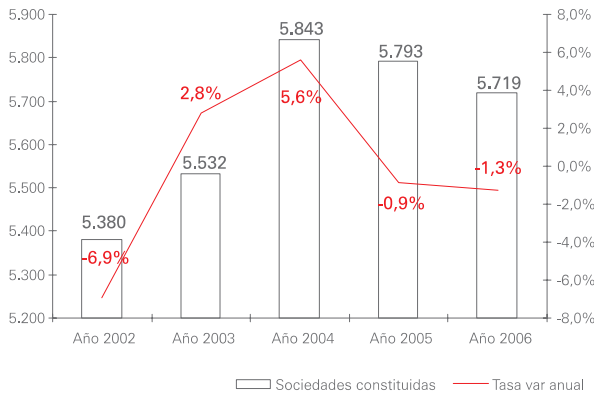
A finales del año pasado el número de sociedades inscritas en el Registro Mercantil ascendía a 5.719, 74 menos que en el año 2005 lo que supuso un descenso anual del -1,3% y la segunda caída anual tras la pérdida de 50 sociedades en el año 2005.

Por tanto son ya dos años consecutivos en los que se aprecia un cierto retraimiento en el número de sociedades inscritas tras el importante impulso que se produjo en el tejido empresarial durante los años 2004 y 2005, en los que los crecimientos anuales fueron del 2,8% y 5,6%, respectivamente

Comportamiento que nos ha ido alejando de la media nacional tal y como se aprecia en la evolución del número de sociedades constituidas en el conjunto del territorio nacional, observándose claramente una ampliación del diferencial entre ambos territorios no sólo fruto al menor dinamismo de la actividad empresarial en las islas sino como consecuencia, también, del crecimiento anual nacional.

Una pérdida de dinamismo que parecía habíamos recuperado tras los importantes descensos en el

EVOLUCIÓN SOC INSCRITAS Y TASAS DE VARIACIÓN



Fuente: Registro Mercantil Central. Elaboración Propia.

número de sociedades constituidas de los años 2001 y 2002, pero que no se ha llegado a consolidar en el tiempo volviendo a descender la curva de crecimiento aunque, por el momento, de forma más moderada que en aquellos años.

En cualquier caso, lo que si se puede afirmar es que desde el año 2001 la evolución en el número de sociedades inscritas cada año en Canarias ha estado por debajo del crecimiento nacional que se ha mantenido positivo y constante a partir del año 2002, frente a 4 caídas anuales y dos crecimientos inferiores a los nacionales en el conjunto de sociedades canarias.

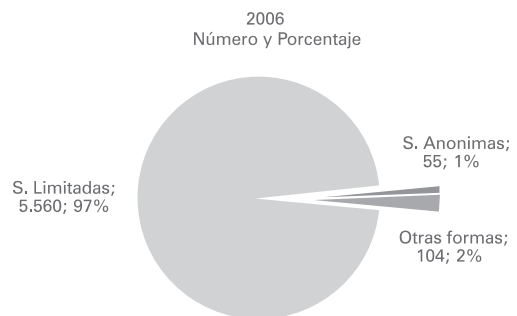
Atendiendo a las distintas tipologías de Sociedades Mercantiles y, como viene siendo habitual, son las Sociedades Limitadas las que acaparan el mayor volumen con un total de 5.560 sociedades que representan el 97% de las sociedades inscritas en Canarias el pasado año. El otro 3% se reparte de manera equitativa entre las Sociedades

Anónimas (55 sociedades) y el grupo denominado otras formas (104 sociedades), entre las que se encuentran las Sociedades Regulares Colectivas y las Agrupaciones de Interés Económico.

La evolución en el último año muestra que tanto las sociedades anónimas como las limitadas experimentaron descensos no sólo en número sino atendiendo también al capital constituido que, en el caso de las anónimas se reflejó en una caída del -17,9% en el total de sociedades y del -74,1% en la variación del capital, mientras que los descensos en las sociedades limitadas fueron del -1,7% y -55,5%, respectivamente. El resto de tipologías societarias crecieron por encima del 48% en número y del 1.084% en capital.

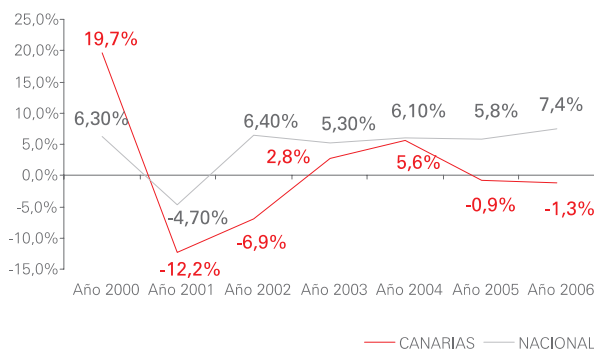
Una caída de la actividad empresarial que se concentró en su totalidad en la provincia oriental con una pérdida en el número de sociedades inscritas del -7,9% y del -14,2% en las ampliaciones de capital. Por su parte, la provincia de Santa Cruz de Tenerife vio aumentar el número de sociedades un 5,3% y el número de ampliaciones de capital

TIPOS DE SOCIEDADES CONSTITUIDAS



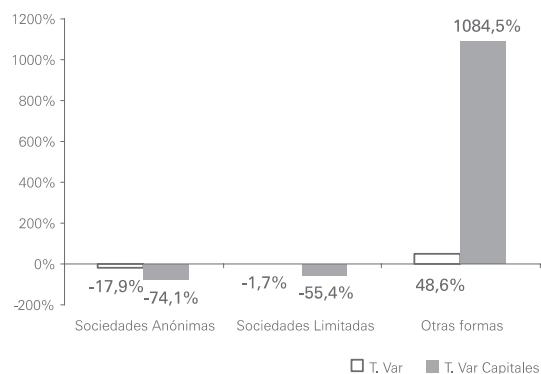
Fuente: Registro Mercantil Central. Elaboración Propia.

TASAS DE VARIACIÓN SOC CONSTITUIDAS NACIONAL - CANARIAS



Fuente: Registro Mercantil Central. Elaboración Propia.

TIPOS DE SOCIEDADES CONSTITUIDAS Tasas de variación 2005-2006



Fuente: Registro Mercantil Central. Elaboración Propia.

un 6,93%, permitiendo con ello amortiguar los descensos que resultaron para el conjunto del Archipiélago.

Un comportamiento de la actividad económica y empresarial que, contrariamente a lo sucedido a nivel nacional, donde el contexto de mayor crecimiento, más equilibrado y con menor inflación se tradujo en creación de empleo, en el ámbito canario no ha producido la misma concatenación de factores. Así, y a pesar de que en las islas se crearon 23.600 empleos nuevos durante el año 2006, estos fueron la mitad de los alcanzados en 2005, cuando el número de ocupados creció en 40.300 personas. Todo ello sin olvidar que, debido a la presión de la población activa (creció en 35.600 personas), el número

La tasa de paro en Canarias aumentó ocho décimas en el año 2006 y sitúa a las islas, con un 11,48%, como la cuarta región española con mayor número de desempleados

de desempleados creció en 11.900 personas con respecto al año anterior, impidiendo rebajar la preocupante tasa de paro que a final de año alcanzó el 11,48 % y situó al Archipiélago como la cuarta región con mayor tasa de paro de todo el territorio nacional.

Un paro que ha afectado a la práctica totalidad de sectores ya que, a pesar de que todos generaron

CONSTITUCIONES, AMPLIACIONES Y REDUCCIONES DE CAPITAL DE SOCIEDADES EN CANARIAS (capitales en euros)

	SOCIEDADES ANÓNIMAS		SOCIEDADES LIMITADAS		OTRAS FORMAS		TOTAL SOCIEDADES
	Número	Capital medio	Número	Capital medio	Número	Capital medio	
AÑO 2006:							
CONSTITUCIONES							
S/C de Tenerife	34	253.071	2.809	40.133	34	561.685	2.877
Las Palmas	21	125.252	2.751	28.452	70	7.805	2.842
Canarias	55	204.267	5.560	34.354	104	188.881	5.719
AMPLIACIONES DE CAPITAL							
S/C de Tenerife	139	1.088.250	1.308	244.030	4	348.321	1.451
Las Palmas	125	794.912	1.441	203.613	15	1.244.249	1.581
Canarias	264	949.359	2.749	222.844	19	1.055.632	3.032
REDUCCIONES DE CAPITAL							
S/C de Tenerife	14	415.519	39	3.625.785	1	30	54
Las Palmas	20	403.582	103	364.386	1	6.011	124
Canarias	34	408.497	142	1.260.123	2	3.021	178
AÑO 2005:							
CONSTITUCIONES							
S/C de Tenerife	37	412.151	2.674	50.418	23	27.348	2.734
Las Palmas	30	1.252.730	2.982	100.993	47	10.366	3.059
Canarias	67	788.530	5.656	77.082	70	15.946	5.793
AMPLIACIONES DE CAPITAL							
S/C de Tenerife	128	496.888	1.218	214.228	11	379.613	1.357
Las Palmas	171	821.055	1.652	281.272	18	3.036.500	1.841
Canarias	299	682.281	2.870	252.819	29	2.028.715	3.198
REDUCCIONES DE CAPITAL							
S/C de Tenerife	18	3.899.782	49	315.478	0	0	67
Las Palmas	16	402.998	120	288.943	2	344.429	138
Canarias	34	2.254.237	169	296.637	2	344.429	205
% VARIACIÓN:							
CONSTITUCIONES							
S/C de Tenerife	-8,11	-38,60	5,05	-20,40	47,83	1.953,84	5,23
Las Palmas	-30,00	-90,00	-7,75	-71,83	48,94	-24,71	-7,09
Canarias	-17,91	-74,10	-1,70	-55,43	48,57	1.084,52	-1,28
AMPLIACIONES DE CAPITAL							
S/C de Tenerife	8,59	119,01	7,39	13,91	-63,64	-8,24	6,93
Las Palmas	-26,90	-3,18	-12,77	-27,61	-16,67	-59,02	-14,12
Canarias	-11,71	39,14	-4,22	-11,86	-34,48	-47,97	-5,19
REDUCCIONES DE CAPITAL							
S/C de Tenerife	-22,22	-89,35	-20,41	1.049,30	0,00	0,00	-19,40
Las Palmas	25,00	0,14	-14,17	26,11	-50,00	-98,25	-10,14
Canarias	0,00	-81,88	-15,98	324,80	0,00	-99,12	-13,17

FUENTE: Registro Mercantil Central. Elaboración propia

OTROS ACTOS INSCRITOS EN LOS REGISTROS MERCANTILES

	SOCIEDADES ANÓNIMAS			SOCIEDADES LIMITADAS			OTRAS FORMAS			TOTAL SOCIEDADES		
	2006	2005	% VAR.	2006	2005	% VAR.	2006	2005	% VAR.	2006	2005	% VAR.
QUIEBRAS												
S/C de Tenerife	0	0	0,00	1	2	-50,00	0	0	0,00	1	2	-50,00
Las Palmas	0	0	0,00	0	4	0,00	0	0	0,00	0	4	0,00
Canarias	0	0	0,00	1	6	-83,33	0	0	0,00	1	6	-83,33
EXTINCCIONES												
S/C de Tenerife	26	18	44,44	282	168	67,86	6	2	200,00	314	188	67,02
Las Palmas	24	16	50,00	260	242	7,44	5	1	400,00	289	259	11,58
Canarias	50	34	47,06	542	410	32,20	11	3	266,67	603	447	34,90
FUSIONES POR ABSORCIÓN												
S/C de Tenerife	4	6	-33,33	11	8	37,50	0	0	0,00	15	14	7,14
Las Palmas	19	9	111,11	24	31	-22,58	0	1	0,00	43	41	4,88
Canarias	23	15	53,33	35	39	-10,26	0	1	0,00	58	55	5,45
ESCISIONES TOTALES												
S/C de Tenerife	1	0	0,00	4	0	0,00	0	0	0,00	5	0	0,00
Las Palmas	0	0	0,00	1	1	0,00	1	0	0,00	2	1	100,00
Canarias	1	0	0,00	5	1	400,00	1	0	0,00	7	1	600,00
ESCISIONES PARCIALES												
S/C de Tenerife	1	4	-75,00	3	1	200,00	0	0	0,00	4	5	-20,00
Las Palmas	0	2	0,00	3	2	50,00	0	0	0,00	3	4	-25,00
Canarias	1	6	-83,33	6	3	100,00	0	0	0,00	7	9	-22,22
S. UNIPERSONALES: DECLARACIÓN												
Canarias	40	36	11,11	163	2.109	-92,27	5	5	0,00	208	2.150	-90,33
S. UNIPERSONALES: PÉRDIDA												
Canarias	6	4	50,00	210	212	-0,94	0	0	0,00	216	216	0,00
DOMINIOS INSCRITOS												
S/C de Tenerife	7	9	-22,22	24	25	-4,00	3	0	0,00	34	34	0,00
Las Palmas	14	2	600,00	21	36	-41,67	1	0	0,00	36	38	-5,26
Canarias	21	11	90,91	45	61	-26,23	4	0	0,00	70	72	-2,78

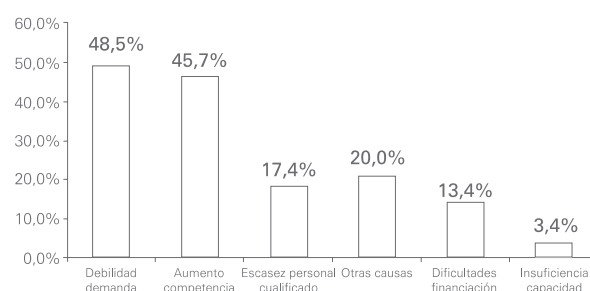
FUENTE: Registro Mercantil Central
Elaboración propia

nuevos empleos, el único capaz de reducir su lista de desempleados fue el de la construcción (-10%).

Además, los datos de la EPA del cuarto trimestre encendieron una señal de alerta pues, por primera vez desde el primer trimestre del año 2005, el número de ocupados experimentó un descenso. Circunstancia que coincidió con una caída, también anómala, de la población activa, que se redujo en 5.300 personas durante el último trimestre del pasado año.

Preocupantes datos sobre el empleo a los que hay que sumar el aumento del peso de la debilidad de la demanda y de las dificultades de financiación como las principales variables que limitan la actividad empresarial de nuestras empresas. Así, el 48,5% de los empresarios del Archipiélago acusó en el último trimestre del año un descenso en la capacidad de consumo (tanto de residentes como de foráneos), hecho que puede ser reflejo del inicio de un retraimiento del gasto fruto del elevado nivel de endeudamiento de nuestras familias y, por tanto, de su elevada sensibilidad ante los recientes aumentos del tipo de interés.

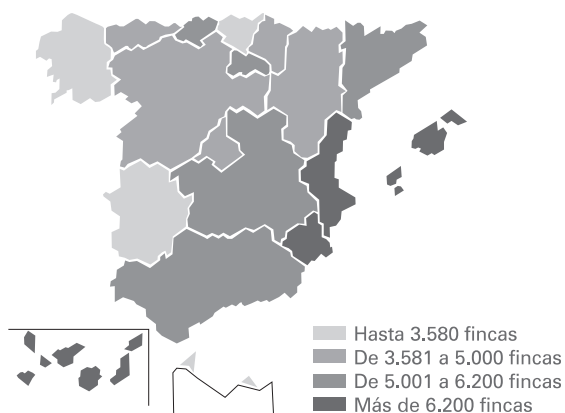
PORCENTAJE DE EMPRESAS QUE SEÑALAN EL FACTOR COMO LIMITATIVO DE SU ACTIVIDAD



Fuente: Cámaras Canarias (ICE). Elaboración Propia.

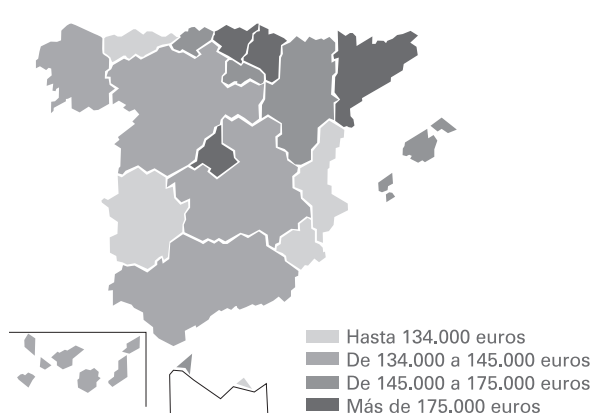
El euríbor de las hipotecas superó a finales de 2006 la barrera del 4% por primera vez desde agosto de 2001, tras haber encadenado 16 alzas consecutivas, circunstancia que afectó inexcusablemente a la economía canaria, situándola como la séptima comunidad autónoma, junto con Extremadura, con mayor variación anual (10%) en el número de hipotecas constituidas, lo que supuso a su vez un incremento del importe de las mismas del 21%.

NÚMERO DE FINCAS HIPOTECADAS
POR CADA CIENTO MIL HABITANTES



Fuente: INE. Elaboración Propia.

IMPORTE MEDIO HIPOTECADO
EN EUROS

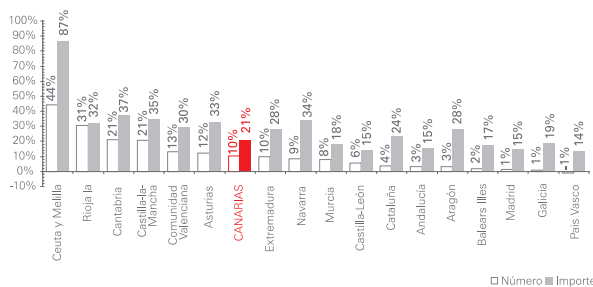


Fuente: INE. Elaboración Propia.

Asimismo, nos encontramos que las familias y las empresas canarias deben a las entidades financieras el doble de lo que ahorran y la estadística de efectos de comercio impagados, esto es, los recibos y otros documentos que habiendo vencido no han sido pagados a las entidades financieras, situaron al Archipiélago como la primera comunidad autónoma con mayor porcentaje de impagos sobre los efectos vencidos (5,2%) y la primera, también, si atendemos al importe medio de efectos impagados (3.111 euros) a las entidades financieras.

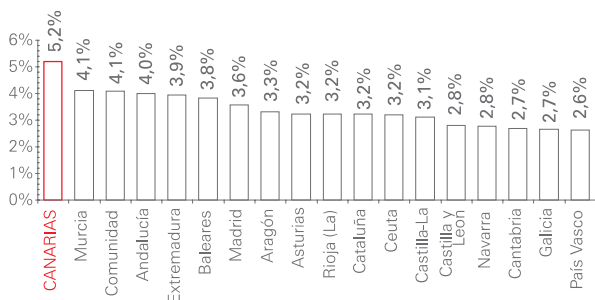
Indicadores todos ellos que han de estar muy presentes por sus repercusiones a medio plazo en el crecimiento sostenido de nuestra economía, altamente sensible a cualquier comportamiento adverso que pueda afectar a los pilares que la sustentan.

HIPOTECAS
Tasas de Variación Anual por Comunidades



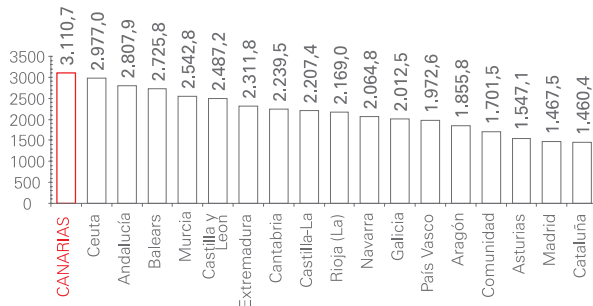
Fuente: INE. Elaboración Propia.

PORCENTAJE DE IMPAGADOS SOBRE VENCIDOS
Por Comunidades



Fuente: INE. Elaboración Propia.

IMPORTE MEDIO IMPAGADOS
Por Comunidades



Fuente: INE. Elaboración Propia.

INDICADORES DE COYUNTURA DE CANARIAS

Indicadores		Dato		Porcentaje de variación			
		entre paréntesis dato nacional		entre paréntesis tasa nacional			
		2005	2006	2005	2006		
I. ACTIVIDAD Y DEMANDA							
- Matriculación de turismos (unidades)	diciembre	69.059	72.549	9,2 (1,4)	5,1 (-1,0)	↓	
- Matriculación de camiones y furgonetas (unidades)	diciembre	23.604	25.099	16,9 (13,8)	6,3 (1,7)	↓	
- Producción industrial (*)	diciembre	---	---	2,1 (0,1)	-1,4 (3,7)	↓	
- Clima industrial (1) (2) (*)	diciembre	---	---	6,9 (-4,3)	2,3 (-2,1)	↑	
- Superficie a construir (m2)	diciembre	5.288.288	6.245.478	-18,6 (5,3)	18,1 (13,8)	↑	
- Viviendas visadas (unidades)	diciembre	31.717	39.807	-17,0 (6,3)	25,5 (15,5)	↑	
- Licitación oficial (miles euros)	diciembre	1.193.760	1.813.262	30,0 (24,1)	51,9 (18,9)	↑	
- Comercio al por menor (*)	diciembre	---	---	-2,4 (1,2)	1,4 (1,6)	↑	
- Viajeros en hoteles (número) (3)	diciembre	6.318.228	6.875.062	1,4 (5,8)	8,8 (6,0)	↑	
- Pernoctaciones en hoteles (número) (3)	diciembre	43.211.971	47.160.493	1,5 (4,5)	9,1 (6,2)	↑	
- Depósitos del sector privado en el sistema bancario (millones euros) (*)	4 trim.	17.243	19.176	4,4 (20,4)	11,2 (17,6)	↑	
- Créditos al sector privado del sistema bancario (millones euros) (*)	4 trim.	35.366	44.108	24,0 (23,8)	24,7 (26,5)	→	
- Exportaciones (miles euros)	diciembre	824.122	528.864	8,1 (4,8)	-35,8 (10,6)	↓	
- Importaciones (miles euros)	diciembre	4.247.710	5.066.097	11,9 (11,7)	19,3 (12,2)	↑	
II. PRECIOS Y SALARIOS none							
- Precios de consumo (4)	diciembre	---	---	2,8 (3,7)	2,0 (2,7)	↓	
- Precios industriales (4)	diciembre	---	---	9,2 (5,2)	2,6 (3,6)	↓	
- Coste laboral por trabajador y mes (euros) (*)	4 trim.	1.770	1.820	3,0 (2,9)	2,8 (3,5)	→	
- Coste salarial por trabajador y mes (euros) (*)	4 trim.	1.294	1.327	2,9 (2,6)	2,6 (3,4)	↓	
- Salarios en convenio (*)	diciembre	---	---	3,0 (3,0)	3,5 (3,2)	↑	
III. MERCADO DE TRABAJO none							
- Población activa (personas) (*) (5)	4 trim.	947.050	996.775	3,4 (3,5)	5,3 (3,3)	↑	
- Población ocupada (personas) (*) (5)	4 trim.	836.150	880.375	3,7 (5,6)	5,3 (4,1)	↑	
- Empleo en agricultura (personas) (*) (5)	4 trim.	29.150	29.575	-22,6 (1,2)	1,5 (-5,6)	↑	
- Empleo en industria (personas) (*) (5)	4 trim.	51.475	61.550	13,0 (2,1)	19,6 (0,4)	↑	
- Empleo en construcción (personas) (*) (5)	4 trim.	115.475	124.125	-8,8 (4,6)	7,5 (7,9)	↑	
- Empleo en servicios (personas) (*) (5)	4 trim.	640.000	665.150	7,3 (7,1)	3,9 (5,1)	↓	
- Afiliados totales a la Seguridad Social (personas) (*)	diciembre	745.650	773.442	3,9 (4,4)	3,7 (4,3)	↓	
- Paro registrado (personas) (*)	diciembre	133.448	130.359	1,0 (-2,1)	-2,3 (-1,5)	↓	
- Tasa de paro (5) (6)	4 trim.	---	---	10,7 (8,7)	11,5 (8,3)	↑	
- Tasa de actividad (5) (7)	4 trim.	---	---	60,0 (57,7)	60,8 (58,6)	↑	
IV. EXPECTATIVAS EMPRESARIALES (2) none							
- Cifra de negocio	4 trim.	---	---	32 (49)	55 (59)	↑	
- Ventas nacionales	4 trim.	---	---	26 (46)	45 (56)	↑	
- Exportaciones	4 trim.	---	---	39 (21)	0 (28)	↓	
- Empleo	4 trim.	---	---	43 (34)	42 (44)	→	
- Inversiones	4 trim.	---	---	37 (26)	34 (38)	↓	
- Confianza empresarial	4 trim.	---	---	-19 (-12)	9 (8)	↑	

↑ ↓ → Aceleración / desaceleración / mantenimiento (variación del 5% en relación con el año inicial) de la tasa de 2006 respecto a la de 2005.

(*) Media anual

(1) Promedio de: cartera de pedidos, tendencia de la producción y existencias de productos terminados con signo contrario.

(2) Encuestas de opiniones empresariales. Saldos netos de respuestas. Diferencia entre el porcentaje de empresarios que indican un aumento y los que señalan una disminución.

(3) Debido a los cambios efectuados en esta estadística en enero de 2006, las tasas de 2005 y 2006 no son directamente comparables.

(4) Tasas de variación interanual diciembre/diciembre.

(5) Las tasas de 2005 no están corregidas del impacto de los cambios efectuados en la EPA a partir del 1er. trimestre de 2005 (cuestionario y método de entrevista).

(6) Dato a final de año. Parados en porcentaje de la población activa.

(7) Dato a final de año. Activos en porcentaje de la población de 16 y más años.

Fuentes: Dirección General de Tráfico, Instituto Nacional de Estadística, Ministerio de Industria Comercio y Turismo, Ministerio de Fomento, SEOPAN, Banco de España, Ministerio de Economía: Depto. de Aduanas e II.EE., Ministerio de Trabajo y A.S., Instituto Nacional de Empleo y Cámaras de Comercio, Industria y Navegación de España.

NOTA: Los datos adjuntos son los últimos disponibles a 04/04/2007

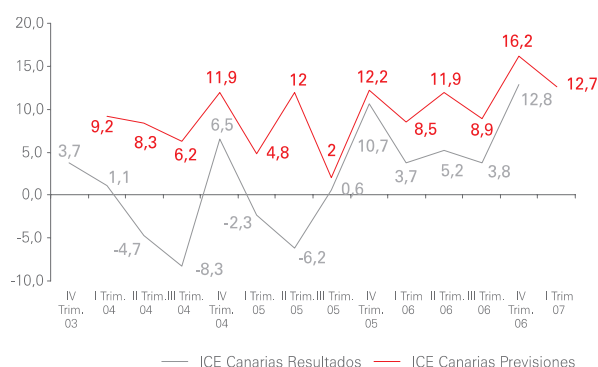
Problemas y Perspectivas 2007

El comportamiento de la economía durante el ejercicio 2006 permite apuntar que la actividad económica se mantendrá robusta al menos durante el primer semestre de 2007, aunque sufrirá una ligera desaceleración respecto al año pasado motivada, fundamentalmente, por el enfriamiento del consumo de los hogares así como, por la rigidez y estanqueidad del actual modelo de crecimiento económico y la inexistencia de reformas estructurales que posibiliten su avance.

Los principales analistas regionales apuntan a un sostenimiento de la actividad canaria en el año 2007. Unas estimaciones superiores a las avanzadas por la Consejería de Economía del Gobierno de Canarias, y a las que inicialmente prevemos desde el Servicio de Estudios.

Los primeros avances de las perspectivas para 2007, mostraban como todos los sectores, salvo el industrial, eran optimistas atendiendo a su actividad para los primeros meses del año 2007, incluso por encima de la confianza que manifestaban para el mismo periodo de 2006. El Indicador de Confianza Empresarial (ICE) alcanza para el primer trimestre los 12,7 puntos, superando en más de cuatro puntos al ICE que se estimó para el mismo periodo de 2006 (8,5 puntos) y se sitúa en el valor más elevado desde que se viene realizando la citada encuesta empresarial.

EVOLUCIÓN DEL ICE CANARIAS Indicador de Confianza Empresarial



Fuente: Cámaras Canarias.

Paralelamente, el informe de 'Perspectivas Empresariales en España y Europa, 2007', concluye que la confianza sigue siendo la tónica general en las empresas canarias sustentada fundamentalmente por buen comportamiento de la demanda interna y a los resultados de crecimiento económico registrado el año pasado.

No obstante, los resultados de la encuesta indican que las expectativas empresariales del Archipiélago para el presente ejercicio son menos optimistas que las del conjunto de empresarios españoles, aunque más positivas que las de la media europea, salvo en el volumen de exportaciones.

PREVISIONES DE CRECIMIENTO ECONÓMICO EN 2007. Tasas reales de variación

	FUNCAS enero 2007	HISPALINK enero 2007	CEPREDE abril 2007	Consejerías de Economía
Andalucía	3,5	3,4	3,5	3,5
Aragón	3,4	3,4	3,4	---
Asturias	3,3	3,0	3,0	---
Baleares	3,1	2,7	2,8	2,9
Canarias	3,4	3,3	3,4	3,2
Cantabria	3,7	3,3	3,5	---
Castilla-La Mancha	3,7	3,4	3,4	3,3
Castilla y León	3,2	3,3	3,4	3,2
Cataluña	3,5	3,2	3,3	3,5
Comunidad valenciana	3,8	3,3	3,4	3,3
Extremadura	3,7	3,2	3,2	---
Galicia	3,3	3,1	3,3	3,7
Madrid	4,4	3,7	3,7	3,8
Murcia	4,2	3,7	3,8	3,7
Navarra	3,4	3,2	3,3	3,4
País Vasco	3,5	3,2	3,5	3,8
La Rioja	3,3	3,2	3,3	3,8
España	3,7	3,3	3,4	3,4

Los datos de FUNCAS e HISPALINK son previsiones del VAB
El dato de la Consejería de Economía es el publicado en los Presupuestos de 2007 (octubre 2006).
También se trata de previsiones del VAB

Después de tres años de continua mejora, las previsiones de las empresas con respecto a su cifra de negocio se reducen considerablemente este año, aunque sin dejar de ser positivas, como resultado de los efectos que presumiblemente tendrá en la economía canaria la debilidad de la demanda interna y el aumento del precio del dinero, entre otros factores. Casi la mitad de los empresarios canarios confían en aumentar su cifra de negocio durante 2007, lo que pone de manifiesto un ligero descenso de confianza con respecto al año anterior, en el que más del 55 por ciento de las pymes del Archipiélago apostaba por mejorar su facturación.

La demanda interna continuará siendo el pilar del crecimiento de la economía tanto en Santa Cruz de Tenerife como en Las Palmas. En este sentido, los empresarios canarios esperan una ligera ralentización del consumo durante 2007 que, sin embargo, no tendrá efectos negativos significativos en sus ventas. De hecho, el 47 por ciento de las pymes encuestadas en el Archipiélago, prevén incrementar sus ventas durante el presente ejercicio. Un porcentaje que coincide con el registrado en el conjunto de la Unión Europea y se sitúa once puntos por debajo de la media nacional, donde el 58 por ciento de las empresas españolas espera una mejora de sus ventas.

También en empleo las empresas canarias se muestran optimistas, aunque no tanto como las del conjunto del país. De acuerdo con los resultados de la encuesta, el 35 por ciento de los negocios canarios prevé aumentar su plantilla durante 2007, mientras que sólo un 7 por ciento prevé reducirla. Con respecto al mercado exterior, los empresarios canarios se muestran mucho menos optimistas que los del resto de España y la UE. Así, sólo un 25 por ciento de las pymes isleñas confía en mejorar los resultados de sus exportaciones, mientras que en España y en los países comunitarios, este porcentaje se eleva al 45 y al 43 por ciento, respectivamente.

Por otra parte, las empresas canarias son precavidas a la hora de apostar por la inversión como instrumento para consolidar su actividad económica. A pesar de que el Régimen Económico y Fiscal de Canarias recoge varios incentivos fiscales para la reinversión de los beneficios en la propia empresa, sólo el 34% de las pymes regionales encuestadas apuesta por esta medida, igualando a la media europea, mientras que en el conjunto de España, el número de empresas que tienen previsto invertir en 2007 asciende al 44 por ciento.

La actividad económica se mantendrá robusta durante el primer semestre del año 2007 para, progresivamente, ir desacelerándose respecto al año anterior.

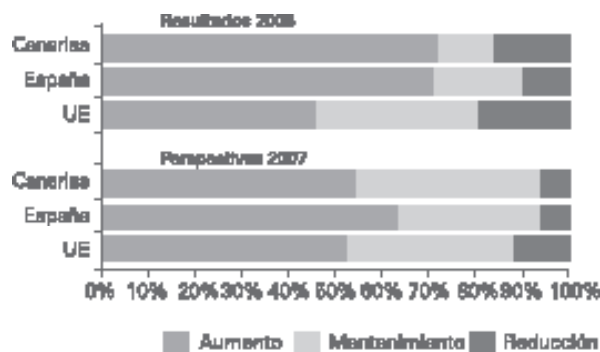
Por todo ello, y a pesar del crecimiento económico de los últimos años, los problemas siguen siendo muy parecidos: baja productividad, escasa inversión en I+D+i, déficit comercial, reducido nivel cualitativo de los trabajadores y excesiva polarización del crecimiento en los sectores turístico y de la construcción.

Un panorama que demanda, desde el sector empresarial, no demorar más los cambios pendientes, aprovechando el avance que ha experimentado el Archipiélago en los últimos años como una oportunidad que no se puede perder. Es necesario trabajar en un modelo de desarrollo económico sustentado no sólo en indicadores cuantitativos, sino también cualitativos, que posibiliten a nuestros empresarios ser más eficientes, eficaces y productivos, consolidando nuestro desarrollo, que no crecimiento, en el tiempo, justo cuando se prevé una ralentización de la actividad económica.

PERSPECTIVAS EMPRESARIALES PARA EL AÑO 2007

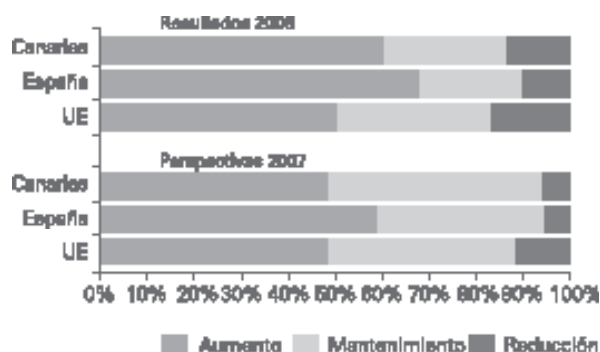
Cifra de Negocio

El optimismo sigue siendo la tónica general en las empresas canarias. El 55% neto de las empresas canarias afirman haber incrementado su cifra de negocio en 2006 respecto a 2005. Este es el saldo más positivo obtenido desde el año 1999. El 48% neto de las empresas canarias apuestan por un aumento de su cifra de negocio también en 2007. Estas cifras suponen unas mejores expectativas que las del conjunto de la Unión Europea, aunque inferiores a la media nacional.



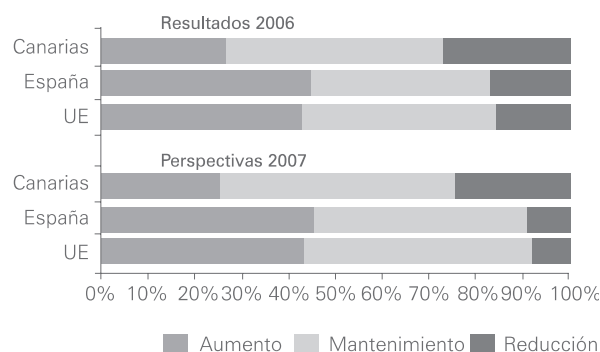
Ventas Nacionales

La demanda interna continúa siendo el pilar del crecimiento de la economía canaria. Para 2007 los empresarios prevén una moderación de las ventas interiores, aunque todavía continuarán siendo muy positivas, con un 47% de las empresas canarias que apuestan por un aumento de las mismas. Esta cifra se equipara a la del conjunto de Europa, sin embargo se mantiene 11 puntos inferior a la del conjunto de España, que alcanza un 58%.



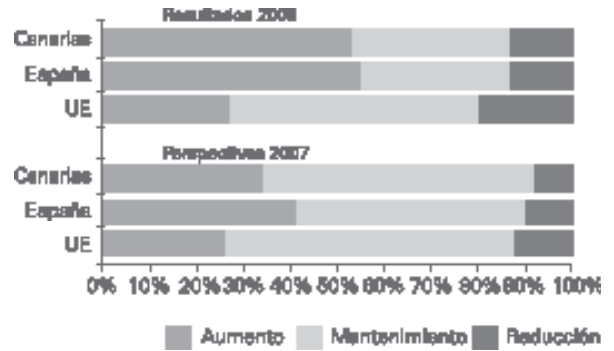
Exportaciones

En 2007 las empresas canarias esperan un mantenimiento del volumen de exportaciones. Sólo el 25% de las empresas encuestadas confían en una evolución más favorable que en 2006 de los mercados exteriores. Esta cifra está muy alejada del 43% de la Unión Europea y del 45% de empresas españolas que consideran que van a aumentar sus exportaciones. La pérdida de competitividad de nuestros productos frente a los de terceros países, como China e India, disminuye la confianza de los empresarios en los mercados exteriores.



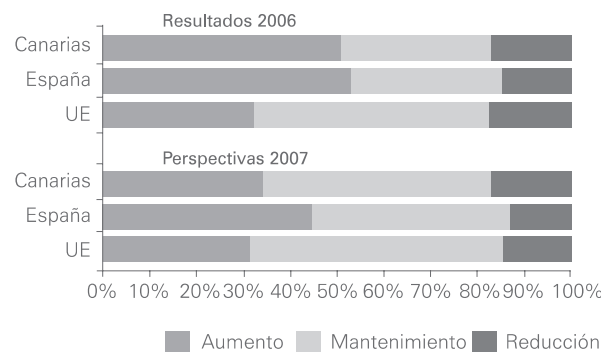
Empleo

Durante el año 2006 la población activa de Canarias ha aumentado considerablemente y se ha continuado creando empleo. Para 2007, las empresas confirman su interés por ampliar sus plantillas, ya que el 35% de los empresarios encuestados ha manifestado su intención de aumentar el empleo, frente al 7% que ha indicado su previsión de reducirlo. Estas expectativas de crecimiento del empleo en Canarias son algo inferiores a las de la media de las empresas españolas (42%) y superiores a las del conjunto de Europa (27%).



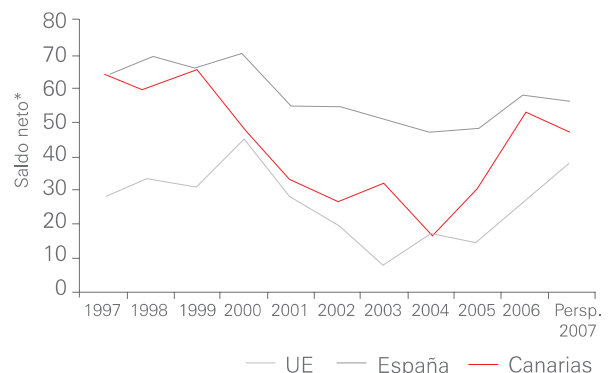
Inversión

La inversión como instrumento para consolidar las empresas y su actividad económica no es una de las respuestas más positivas de las empresas canarias. Teniendo en cuenta que el Régimen Económico y Fiscal bonifica la reinversión de los beneficios en la propia empresa, sólo el 34% de las empresas encuestadas se manifiestan positivamente, por debajo de la media nacional que asciende al 44% y casi a la par del conjunto europeo.



Evolución de la Cifra de Negocio

Después de la importante mejora que han experimentado las expectativas de ventas de los empresarios canarios en el trienio 2004 – 2006, para 2007, las perspectivas se moderan, pasando de 55% a 48% el saldo neto de empresarios que prevén aumentar su cifra de negocio. La consolidación de nuevos focos de atracción turística, la debilidad de la demanda interna y el aumento del precio del dinero y de los intereses bancarios, hacen prever a nuestros empresarios una leve desaceleración del crecimiento de la economía canaria.



Saldo neto*: diferencia entre el porcentaje de empresas que indica un aumento y el que señala una reducción